

# Colegio la miel propuesta de intervención

## Biblioteca

Elaboró:

Arq. Eduardo Peñaloza Kairuz / Iván Henao

02 de agosto de 2022



**Responsabilidad Social Integral**



-Consultorio de Arquitectura e ingeniería  
-Semillero de Patrimonio Cultural del Tolima

Colectivo de estudiantes de Arquitectura  
Regional al Tolima





Imágenes del estado del espacio usado por la Biblioteca



Imágenes área de zonas verdes-área influencia de la biblioteca





Fotos interiores

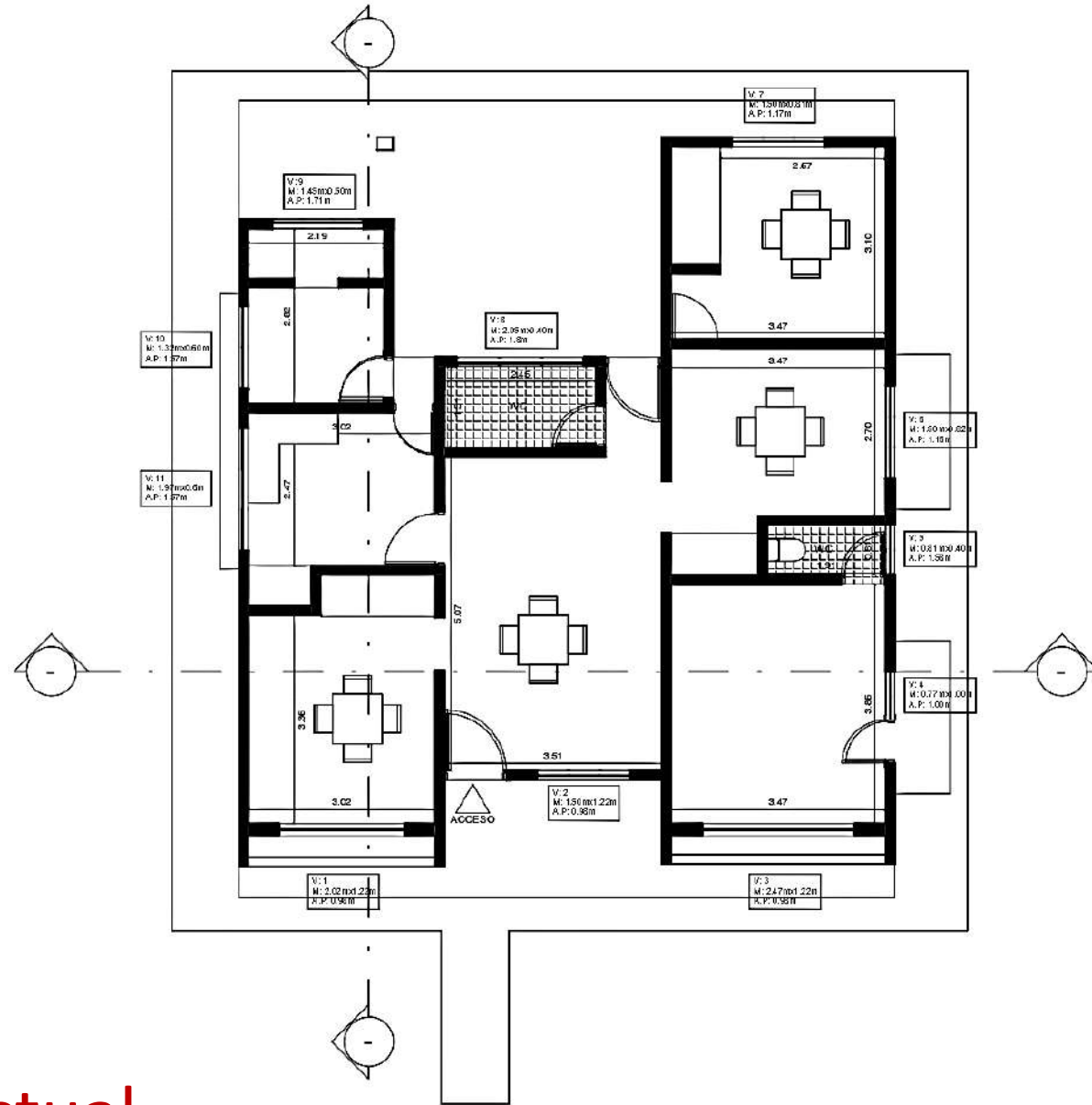
Espacio biblioteca  
actual



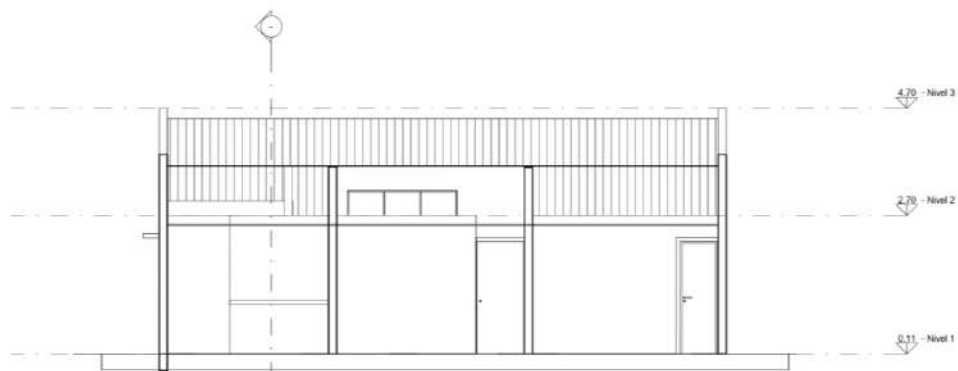


## Intervenciones nuevas

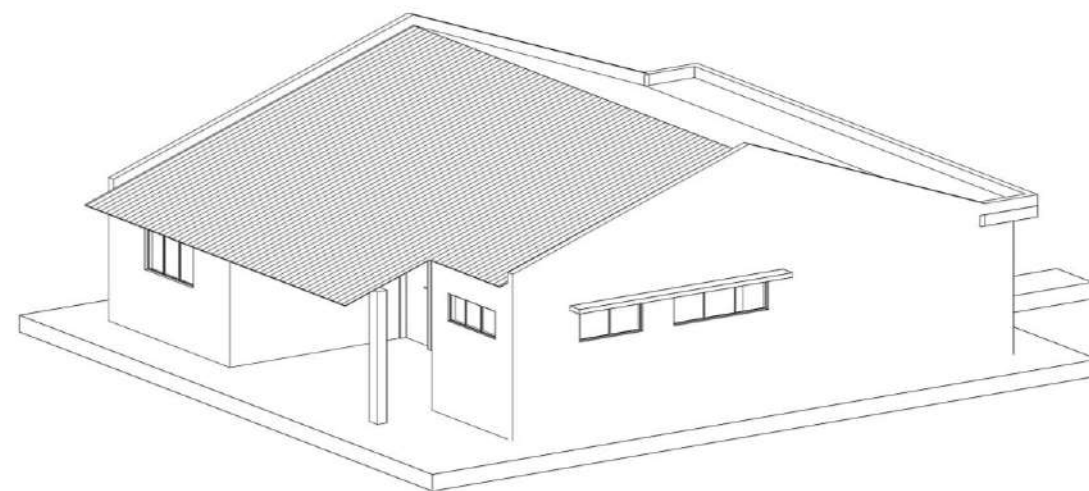
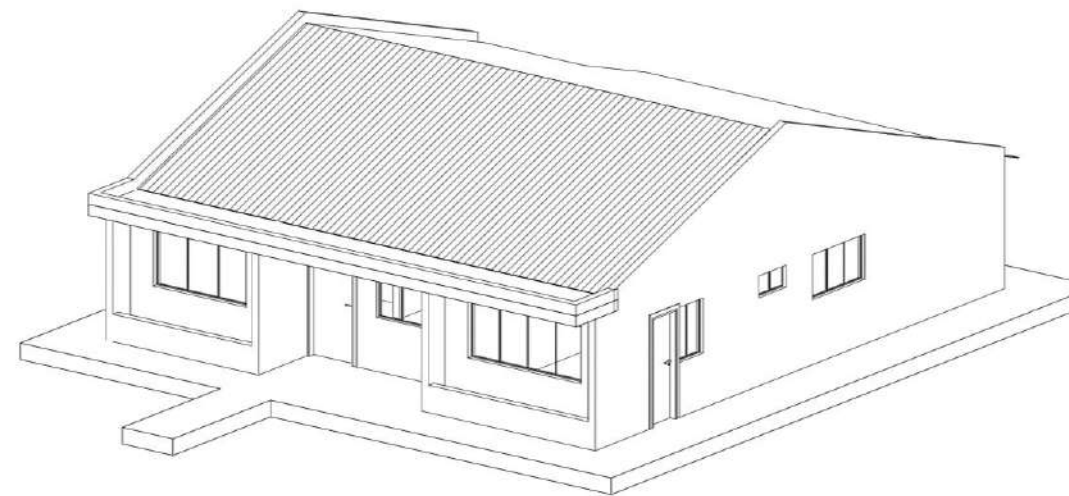
1. Biblioteca
2. Salón de profesores
3. Cafetería-comedor
4. Portería ( nuevo acceso)



Planta estado actual



**Cortes**



**Axonometría**



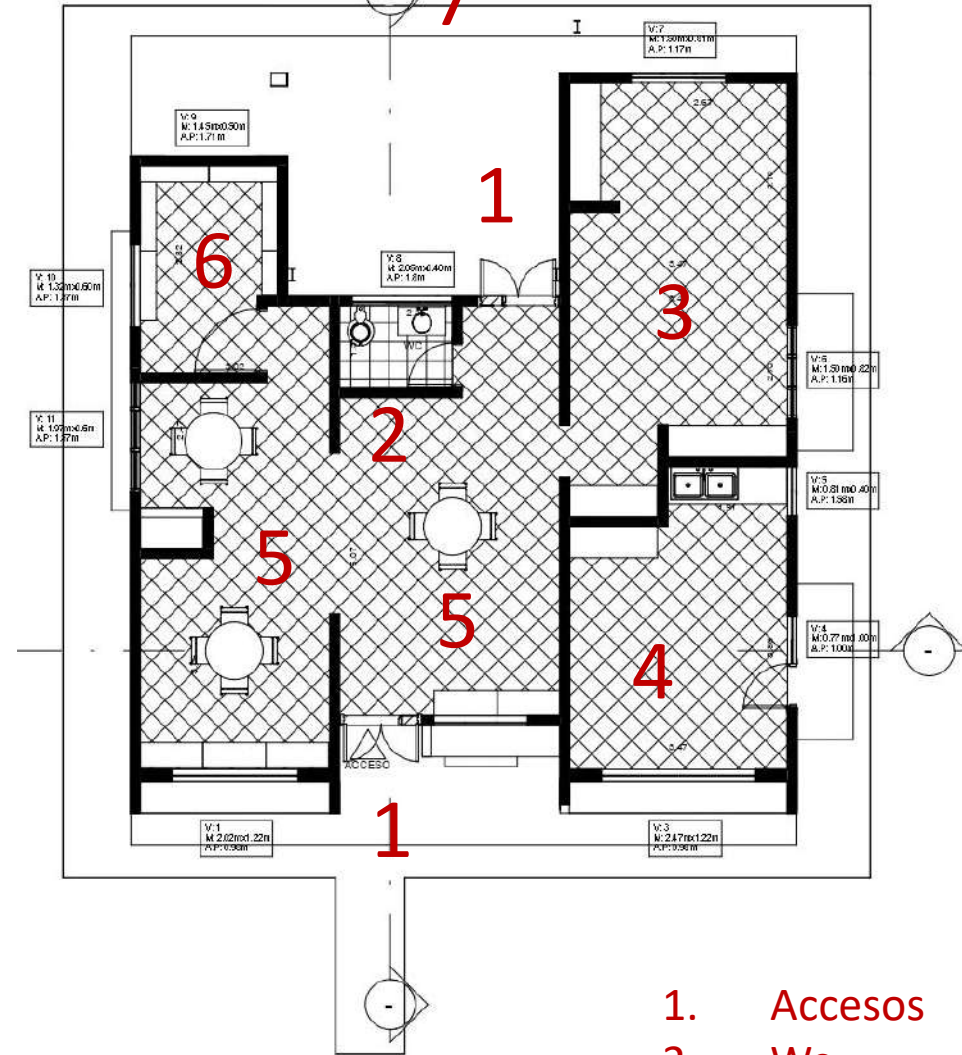
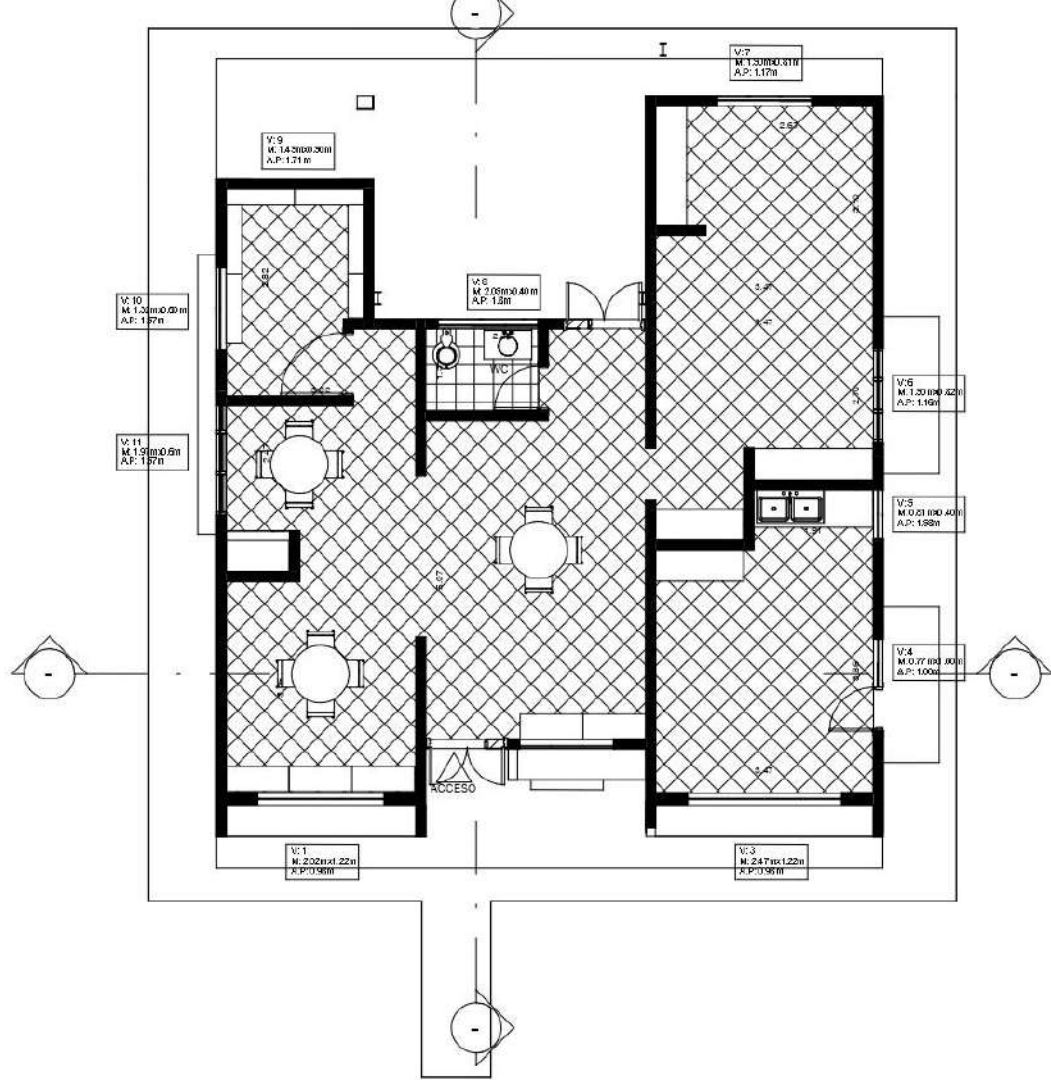
Propuesta

## **Objetivo general**

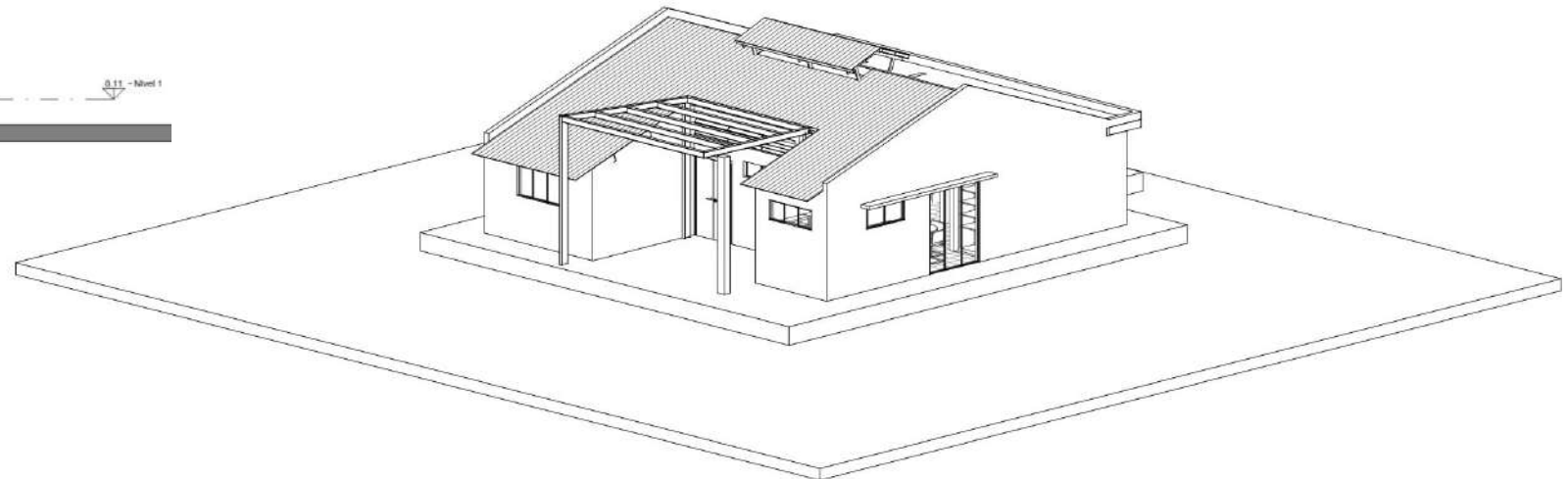
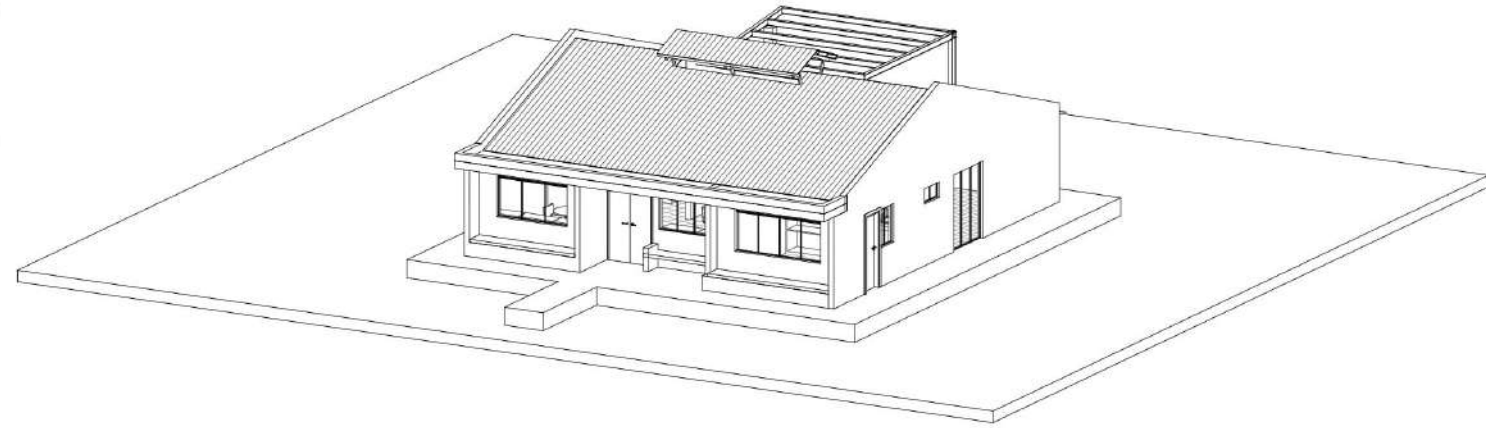
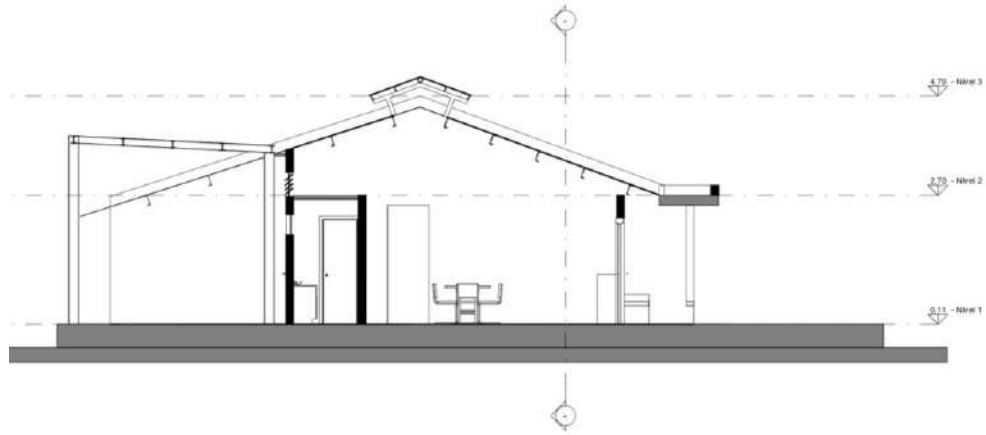
Adecuación y mejoramiento arquitectónico de la biblioteca del colegio de la Miel , con fin de promover la lectura y las actividades culturales en el sector de Buenos Aires, Ibagué.

## **Objetivos específicos:**

- Fomentar el trabajo comunitario mediante estrategias de voluntariado .
- Incluir a la empresa privada en el desarrollo proyectos educativos en ámbitos vulnerables.
- Involucrar la comunidad, los estudiantes de la Universidad de Ibague y el colectivo de estudiantes de arquitectura CESCA, en el proceso de adecuación de la biblioteca.

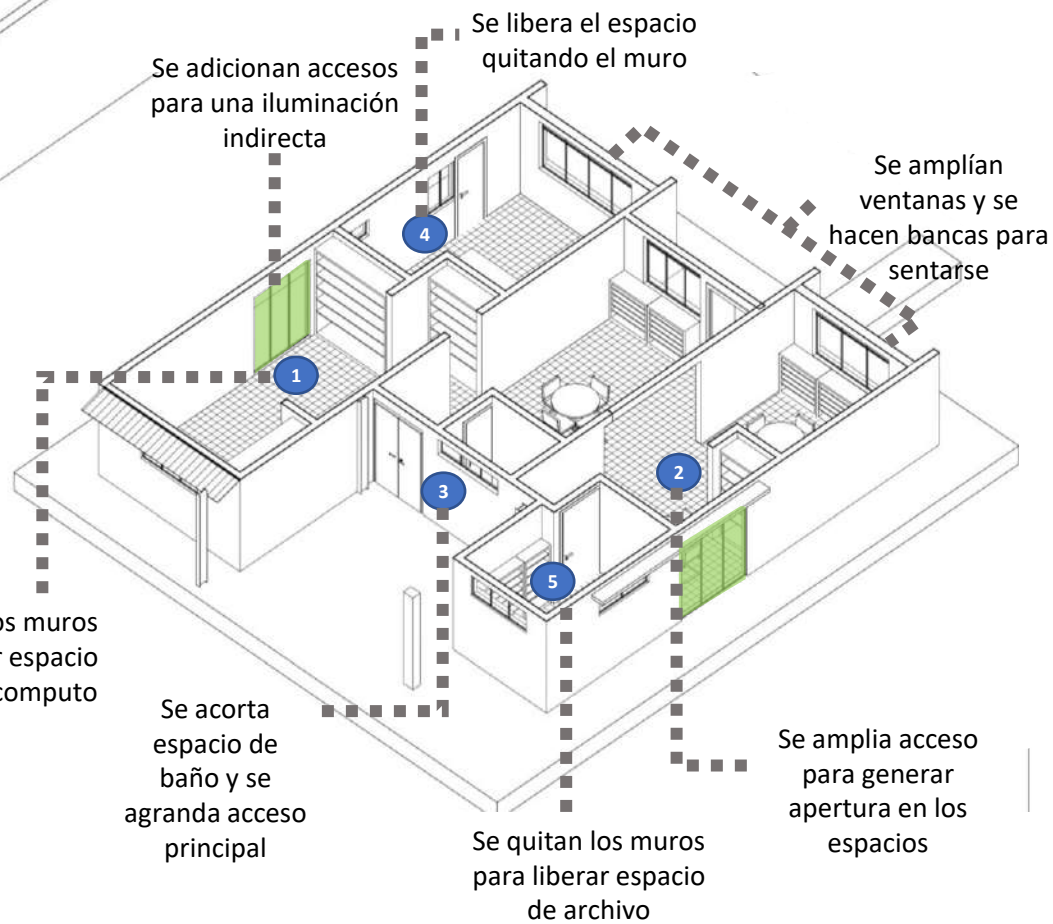
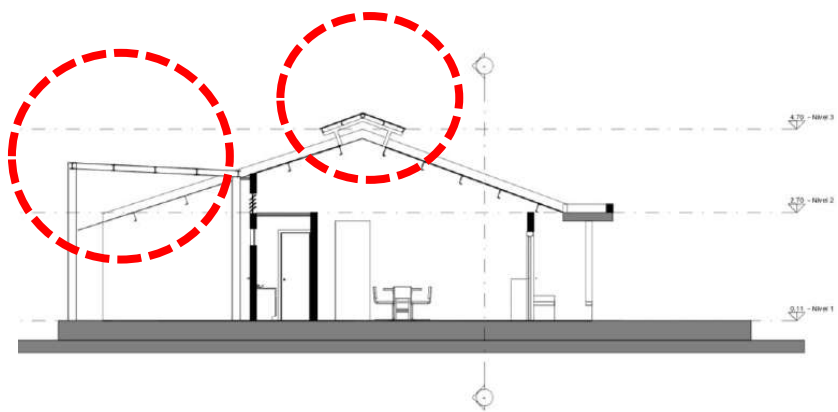
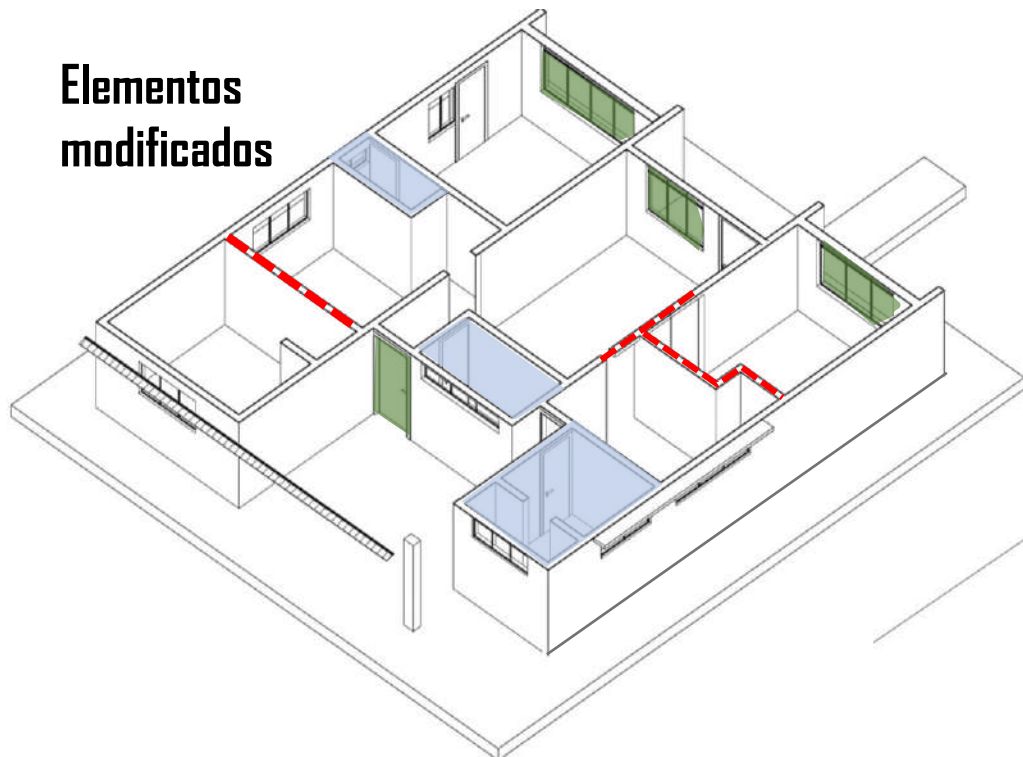


1. Accesos
2. Wc
3. Sala de computadores
4. Laboratorio
5. Sala de lectura
6. Archivo
7. Teatro al aire libre



**Corte**

## Elementos modificados



**PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA**

**OBJETO: ADECUACION DE LA BIBLIOTECA DEL COLEGIO DE LA MIEL IBAGUE**

<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>				<b>\$</b>	<b>2.587.445</b>
1,01	Demolicion De Muros	M2	45,00	\$ 13.721		\$ 617.445
1,02	Desmorte de Cubierta ( Incluye Viguetas)	M2	118,00	\$ 12.500		\$ 1.475.000
1,03	Desmorte De Lavamanos y Sanitario	LN	2,00	\$ 10.000		\$ 20.000
1,04	Desmorte De Puertas	LN	4,00	\$ 10.000		\$ 40.000
1,04	Desmorte De Piso (Zona Exterior)	M2	25,00	\$ 15.000		\$ 375.000
1,05	Desmorte de Piso (Baño)	M2	4,00	\$ 15.000		\$ 60.000
<b>2</b>	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>				<b>\$</b>	<b>2.517.391</b>
2,01	Suministro, transporte e Instalacion de tuberia PVC de 4" sanitaria para bajantes de aguas lluvias, Incluye accesorios, logistica y demas medios para su debida instalacion.	LN	4,00	\$ 62.048		\$ 248.191
2,02	Suministro de accesorios, semicodos 4" soldadura, mano de obra	LN	6,00	\$ 65.000		\$ 390.000
2,03	Suministro, trasporte e Instalacion de canales perimetrales de lamina galvanizada cal 26	ML	22,00	\$ 59.191		\$ 1.302.200
2,04	Suministro, transporte, e Instalacion De Tuberia PVC de 2" para lavamanos	LN	4,00	\$ 54.000		\$ 216.000
2,05	Suministro de accesorios, semicodos 2" soldadura, mano de obra	LN	4,00	\$ 45.000		\$ 180.000
2,06	Suministro, transporte e Instalacion De Tuberia PVC de 3" para sanitario	LN	1,00	\$ 65.000		\$ 65.000
2,07	Suministro de accesorios, semicodos 3" soldadura, mano de obra	LN	2,00	\$ 58.000		\$ 116.000
<b>3</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>					<b>\$ 3.200.000</b>
3,01	Suministro e Instalacion de salidas electricas ( tomas y enchufes)	LN	40,00	\$ 80.000		\$ 3.200.000
<b>4</b>	<b>BAÑO</b>					<b>\$ 985.000</b>
4,01	Suministro e Instalacion de sanitario	LN	1,00	\$ 250.000		\$ 250.000
4,02	Suministro e Instalacion de lavamanos ( Incluye griferia)	LN	1,00	\$ 185.000		\$ 185.000
4,03	Suministro e Instalacion enchape piso pared	M2	10,00	\$ 55.000		\$ 550.000

<b>5</b>	<b>CUBIERTA</b>				<b>\$ 16.082.298</b>
5.01	Suministro, transporte e instalacion de caballete tipo ajover para cubierta termoacustica (dimensiones y características iguales a la instalada)	ML	11,05	\$ 52.000	\$ 574.600
5.02	Suministro , transporte e instalacion ( remplazo ) de tejas termoacusticas tipo ajover premium trapezoidal (dimensiones y características iguales a la instalada).	M2	118,00	\$ 90.000	\$ 10.620.000
5.03	Suministro , transporte e instalacion de flanches metalico cal 26 , incluye demsonte del existente que esta en mal estado	ML	25,00	\$ 36.396	\$ 909.889
5.04	Impermeabilización de parapetos y machones	ML	40,00	\$ 53.195	\$ 2.127.810
5.05	Suministro, transporte e instalación de teja en policarbonato	M2	40,00	\$ 40.000	\$ 1.600.000
5.06	Suministro e instalacion de sika flex en tornilleria y remaches de cubierta	GL		\$ 250.000	\$ 250.000
<b>6</b>	<b>ESTRUCTURA CUBIERTA y PERGOLA</b>				<b>\$ 26.400.000</b>
6.01	Suministro e instalacion Tubo rectangular 76 x 38 x 2.0mm x 6m estructural HR50 (correas)incluye anclaje, anticorrosivo, pintura , corte de teja e impermeabilizacion perimetral	ML	220,00	\$ 120.000	\$ 26.400.000
<b>7</b>	<b>PINTURA</b>				<b>\$ 20.250.000</b>
7.01	Estuco para paredes, incluye picado de muro	M2	450,00	\$ 12.000	\$ 5.400.000
7.01	Pintura coraza para exterior a 3 manos, incluye resanes requeridos (color)	M2	450,00	\$ 15.000	\$ 6.750.000
7.03	Pintura para interiores Tipo 1 a 3 manos , incluye resanes requeridos (color)	M2	450,00	\$ 18.000	\$ 8.100.000
<b>8</b>	<b>ASEO</b>				<b>\$ 800.000</b>
8.01	Aseo inicial y final de obra	GL	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000
<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>					<b>\$ 72.822.134</b>
PORCENTAJE ADMINISTRACION				15%	\$ 10.923.320
PORCENTAJE IMPREVISTO				20%	\$ 14.564.427
PORCENTAJE UTILIDAD				5%	\$ 3.641.107
TOTAL A.T.U 25%					<b>\$ 29.128.854</b>
<b>VALOR TOTAL PROYECTO</b>					<b>\$ 101.950.988</b>

# Posibles donantes

- Cemex - Cemento (confirmaron participación ).
- Fundación Nutresa - Mobiliario, kits escolares y planta eléctrica. (confirmaron participación ).
- Sucampo-Sullanta S.A ( ha aportado llantas usadas en proyectos del Consultorio de arq e ing )
- Pintuco - Pintura (se está haciendo gestión).
- Dotación biblioteca en libros (Se va hacer campaña con estudiantes y funcionarios) además, Universidad de Ibagué.

